

COOPERATIVA MULTIACTIVA DE INTERMEDIARIOS DE MAPFRE "INTERMAP"

NIT:800.094.451-3

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

A 31 De Diciembre de 2025 y 2024

(Cifras Expresados en Pesos Colombianos)

ACTIVO	NOTA	2025	2024	VARIACION ABSOLUTA 2025-2024	VARIACION RELATIVA
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo y Equivalente al Efectivo	3	129,917,916	73,989,350	55,928,566	75.59%
Inversiones Fondo de Liquidez	4	4,832,967,284	3,567,641,888	1,265,325,396	35.47%
Cartera de Credito a Corto Plazo	5	3,797,019,028	3,905,362,047	-108,343,019	-2.77%
Menos (Deterioro)	5	-37,970,899	-62,704,245	24,733,346	-39.44%
Cuentas Por Cobrar	6	207,437,784	210,829,517	-3,391,733	-1.61%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		8,929,371,113	7,695,118,557	1,234,252,556	16.04%
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Cartera de Credito a Largo Plazo	5	3,377,627,507	3,627,262,767	-249,635,260	-6.88%
Menos (Deterioro)	5	-33,582,000	-15,983,009	-17,598,991	110.11%
Propiedades, Planta Y Equipo	7	844,575,770	660,646,470	183,929,300	27.84%
Menos (Depreciacion Acumulada)		-159,927,341	-143,961,446	-15,965,895	11.09%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		4,028,693,936	4,127,964,782	-99,270,846	-2.40%
Total del Activo		12,958,065,049	11,823,083,339	1,134,981,710	9.60%
PASIVO					
Depositos Ahorro Permanente	8	-	11,077,059,242	-11,077,059,242	100%
Cuentas por Pagar	9	196,781,671	27,170,647	169,611,024	624.24%
Fondos	10	55,610,017	53,419,964	2,190,053	4.10%
Beneficios Empleados	11	13,659,473	18,183,532	-4,524,059	-24.88%
Impuestos Corrientes	12	14,175,105	14,356,008	-180,903	-1.26%
Total del Pasivo		280,226,266	11,190,189,393	-10,909,963,127	-97.50%
PATRIMONIO					
Aportes	13	11,868,623,280	-	11,868,623,280	100%
Reserva Proteccion de Aportes	14	168,582,439	165,654,563	2,927,876	1.77%
Capital Minimo Irreductible	14	452,600,000	452,600,000	-	0.00%
Revaluacion avaluo propiedad		170,394,183	-	170,394,183	100.00%
Resultado del Ejercicio	15	17,638,881	14,639,383	2,999,498	20.49%
Total del Patrimonio		12,677,838,783	632,893,946	12,044,944,837	1903.15%
Total del Pasivo y del Patrimonio		12,958,065,049	11,823,083,339	1,134,981,710	9.60%

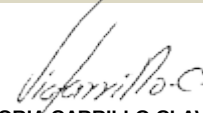
VICTORIA CARRILLO CLAVIJO
Representante Legal

DAYANNY RUIZ KATTAN
Contador T.P. 89129-T

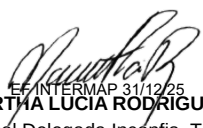
MARTHA LUCIA RODRIGUEZ V.
Revisor Fiscal Inconfis T.P. 208114-T

COOPERATIVA MULTIACTIVA DE INTERMEDIARIOS DE MAPFRE "INTERMAP"
NIT:800.094.451-3
ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
A 31 De Diciembre de 2025 y 2024
(Cifras Expresados en Pesos Colombianos)

	NOTA	2025	2024	VARIACION ABSOLUTA 2025- 2024	VARIACION RELATIVA
INGRESOS					
Intereses Cartera de Creditos	16	623,507,040	646,119,495	-22,612,455	-3.50%
Ingresos Financieros	17	337,002,335	306,283,695	30,718,640	10.03%
Reintegros de Mapfre	18	42,224,151	47,470,888	-5,246,737	-11.05%
Otros Ingresos	19	9,773,958	25,555,060	-15,781,102	-61.75%
Total Ingresos		1,012,507,484	1,025,429,138	-12,921,654	-1.26%
GASTOS OPERACIONALES					
Costo Intereses ahorro Permanente	20	-	101,000,006	-101,000,006	100.00%
Gasto Bienestar Social	21	523,148,132	428,731,948	94,416,184	22.02%
Beneficios a empleados	22	214,543,585	221,571,951	-7,028,366	-3.17%
Gastos Generales	23	198,391,198	185,943,412	12,447,786	6.69%
Gastos Financieros	24	45,466,062	41,618,890	3,847,172	9.24%
Deterioro Cartera de Credito	25	13,319,625	31,923,548	-18,603,923	-58.28%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		994,868,603	1,010,789,755	-15,921,152	-1.58%
RESULTADO DEL EJERCICIO		17,638,881	14,639,383	2,999,498	20.49%


VICTORIA CARRILLO CLAVIJO
Representante Legal


DAYANNY RUIZ KATTAH
Contador T.P. 89129-T


EF INTERMAP 31/12/25
MARTHA LUCIA RODRIGUEZ V.
Revisor Fiscal Delegada Inconfis T.P. 208114-T

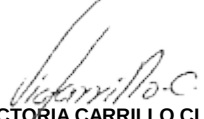
COOPERATIVA MULTIACTIVA DE INTERMEDIARIOS DE MAPFRE "INTERMAP"
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DICIEMBRE

NIT:800.094.451-3

AÑO 2025 - 2024

(Valores Expresados en Pesos)

CONCEPTOS	SALDO A dic-24	DISMINUCION	AUMENTO	SALDO A dic-25
Aportes	0	0	11,868,623,280	11,868,623,280
APORTES	0	0	11,868,623,280	11,868,623,280
Reservas Proteccion Aportes	165,654,563		2,927,876	168,582,439
RESERVAS	165,654,563	0	2,927,876	168,582,439
Capital Minimo Irreducible	452,600,000	0	0	452,600,000
CAPITAL MINIMO IRREDUCTIBLE	452,600,000	0	0	452,600,000
Revaluacion propiedad planta y equipo	0		170,394,183	170,394,183
REVALUACION	0	0	170,394,183	170,394,183
Resultado del Ejercicio	14,639,383	0	2,999,498	17,638,881
Resultado del Ejercicio	14,639,383	0	2,999,498	17,638,881
TOTAL PATRIMONIO	632,893,946	0	12,044,944,837	12,677,838,783


VICTORIA CARRILLO CLAVIJO
Representante Legal


DAYANNY RUIZ KATTAH
Contador T.P. 89129-T


EF INTERMAP 31/12/25
MARTHA LUCIA RODRIGUEZ V.
Revisor Fiscal Delegada Inconfis T.P. 208114-T

COOPERATIVA MULTIACTIVA DE INTERMEDIARIOS DE MAPFRE "INTERMAP"

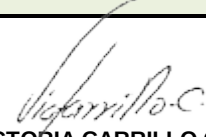
NIT: 800.094.451-3

ESTADO FLUJO DE EFECTIVO

A DICIEMBRE 31 DE 2025 - DICIEMBRE 31 DE 2024

(Valores Expresados en Pesos)

	2025	2024
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	17,638,881	14,639,383
DEPRECIACION	15,965,895	17,417,340
DETERIORO	-7,134,355	-449,627
CAMBIOS EN PARTIDAS DE OPERACIÓN	26,470,421	31,607,096
Carta asociados	357,978,278	405,389,379
Cuentas por cobrar	3,391,733	-10,176,098
Aportes	11,868,623,280	-
Ahorro permanente	-11,077,059,242	334,612,054
Cuentas por pagar	169,611,024	-51,597,285
Fondos sociales	2,190,053	24,601,486
Beneficios a empleados	-4,524,059	6,462,654
Impuestos corrientes	-180,903	-
Excedentes distribuidos	-14,639,383	-13,053,552
Reserva de proteccion de aportes	2,927,876	3,916,067
Revaluacion propiedad planta y equipo	170,394,183	-
EFFECTO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	1,478,712,840	700,154,705
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Inversiones	-1,265,325,396	-848,743,221
Propiedad Planta y Equipo	-183,929,300	-
EFFECTO NETO DE ACTIVIDADES DE INVERSION	-1,449,254,696	-848,743,221
DISMINUCION o AUMENTO NETO EN EFECTIVO	55,928,565	-116,981,420
EFECTIVO NETO AL INICIO DEL PERIODO	73,989,350	190,970,770
EFECTIVO NETO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL EJERCICIO	129,917,916	73,989,350


VICTORIA CARRILLO CLAVIJO
Representante Legal


DAYANNY RUIZ KATTAH
Contador T.P. 89129-T


MARTHA LUCIA RODRIGUEZ V.
Revisor Fiscal Delegada Inconfis T.P. 208114-T